

COOKIEVERKLARING

SUMMA VASTGOED B.V.
SCHUTTERSBOFWEG 1D
4538 AA TERNEUZEN
NEDERLAND

SUMMAVASTGOED.COM
NJOOSEN@SUMMA-NV.COM
KVK 21011994

1. ALGEMEEN

A. VERSCHILLENDE SOORTEN COOKIES

- i. Summa Vastgoed B.V. gebruikt verschillende cookies op haar website. Een cookie is een klein tekstbestand dat bij het eerste bezoek aan deze website wordt opgeslagen door de browser van uw computer, tablet of smartphone.
- ii. Er bestaan verschillende soorten cookies:
 - a. Functionele cookies zijn cookies met een puur technische functionaliteit. Ze zorgen ervoor dat de website optimaal functioneert. Zo kunnen bijvoorbeeld uw voorkeursinstellingen onthouden worden. Ook kunnen wij hiermee onze website en onze dienstverlening via de website optimaliseren.
 - b. Analytische cookies kunnen uw surfgedrag bijhouden. Deze cookies zijn er wanneer er gebruik wordt gemaakt van analytische dienstverleners, zoals bijvoorbeeld Google Analytics. Sommige analytische cookies zijn anoniem, terwijl andere analytische cookies persoonsgegevens verwerken.
 - c. Tracking cookies: deze cookies worden door een externe partij geplaatst. Met behulp van deze cookies kunnen gepersonaliseerde advertenties worden getoond. Deze cookies kunnen ook uw surfgedrag bijhouden waardoor een zeer specifiek profiel door deze partijen kan worden opgebouwd. Dit profiel kan zo gedetailleerd zijn dat er sprake is van een persoonsgegeven.

B. COOKIEVOORKEUREN WIJZIGEN

- i. Uw cookie-instellingen zijn bij uw eerste bezoek aan onze website door u zelf ingesteld. Alle niet functionele cookies zijn per categorie te weigeren. Plaatsing van cookies, anders dan functionele of anonieme analytische cookies, vindt alleen plaats na toestemming door middel van een actieve handeling door u als bezoeker. U kunt uw instellingen op ieder moment wijzigen via onze website.

C. GRONDSLAG VAN DE GEGEVENSVERWERKING

- i. Functionele cookies: de grondslag voor het verwerken van functionele cookies is het gerechtvaardigd belang van Summa Vastgoed B.V.. De grondslag "gerechtvaardigd belang" is gebaseerd op artikel 6, lid 1, sub f van de AVG. Het belang van Summa Vastgoed B.V. is gebaseerd op de behoefte om een goede werking van de website te waarborgen. Het belang van de gebruiker bij het behoud van zijn of haar privacy wordt echter niet overschreden, aangezien functionele cookies geen persoonlijke gegevens verzamelen die gebruikt kunnen worden voor bijvoorbeeld marketing of andere doeleinden.
- ii. Analytische en tracking cookies: de grondslag voor het verwerken van analytische en tracking cookies betreft de gegeven toestemming aan Summa Vastgoed B.V.. De grondslag is gebaseerd op artikel 6, lid 1, sub a van de AVG. Dit artikel bepaalt dat de verwerking van persoonsgegevens alleen is toegestaan als de betrokkene hiervoor zijn of haar ondubbelzinnige toestemming heeft gegeven. De gevraagde toestemming geeft u als gebruiker controle over uw persoonsgegevens en biedt transparantie over hoe deze gegevens worden gebruikt.

2. COOKIEOVERZICHT

A. COOKIENAAM, COOKIE TYPE, COOKIE DOELEINDE EN DE BEWAARTERMIJN

- i. De website van Summa Vastgoed B.V. maakt gebruik van verschillende soorten cookies welke zijn weergegeven in onderstaande tabel.
- ii. In totaal zijn er op summavastgoed.com 90 verschillende cookies aanwezig. De volgende cookies kunnen bij een bezoek aan de website van Summa Vastgoed B.V. op de harde schijf van de bezoeker worden geplaatst:

B. COOKIETABEL

Naam	Type(s)	Cookies	Bewaartermijn
Adnxs	Functioneel, Analytisch, Tracking	uuid2	3 maanden

Deze cookies worden geplaatst door Appnexus. Ze meten hoeveel websitebezoekers ook daadwerkelijk iets met de advertentie doen. Op deze manier kan de waarde van een advertentiepartner te bepalen.

Adobe	Tracking	everest_g_v2	1 jaar
-------	----------	--------------	--------

Deze cookies worden geplaatst door Adobe, het bedrijf achter everesttech.net. Deze cookies worden gebruikt om gepersonaliseerde advertenties aan de gebruiker te tonen en om de effectiviteit van de al getoonde advertenties te meten.

Affectv	Tracking	ck	1 jaar
		oo	1 jaar
		pt	1 jaar

Deze cookies worden geplaatst door Affectv. Deze cookies hebben tot doel om een zo gedetailleerd mogelijk profiel van de gebruiker op te bouwen. Aan de hand van de verzamelde gegevens worden er gepersonaliseerde advertenties aan de gebruiker vertoond.

Naam	Type(s)	Cookies	Bewaartermijn
agkn.com	Tracking	ab	1 jaar
Deze cookies worden geplaatst door agkn.com om de persoonsgegevens van de gebruiker te verzamelen. Op basis van de verzamelde persoonsgegevens kunnen er gepersonaliseerde advertenties aan de gebruiker worden getoond.			
Bing	Analytisch, Tracking	MR MUID SRM_B	1 weken 1 jaar 1 jaar
Bing gebruikt verschillende cookies. Verzamelde gebruikersgegevens worden specifiek aan de gebruiker of het apparaat aangepast. De gebruiker kan ook buiten de geladen website worden gevolgd waardoor een beeld ontstaat van het gedrag van de bezoeker.			
BlueKai	Tracking	bkdc bkpa bku	6 maanden 6 maanden 6 maanden
Deze cookies worden geplaatst door BlueKai om voorkeuren en interesses van de gebruiker te kunnen verzamelen. Op basis van de door deze cookies verzamelde gegevens kunnen er gepersonaliseerde advertenties worden getoond.			
Bombora	Tracking	pi	1 jaar
Deze cookies worden geplaatst door Bombora, het advertentiebedrijf achter ml314.com. Deze cookies hebben tot doel om gegevens over de gebruiker te verzamelen om zo gepersonaliseerde advertenties te kunnen tonen.			
Clarity	Tracking	_clck _clsk ANONCHK CLID MR MUID SM	1 jaar 22 uur Einde sessie 1 jaar 1 weken 1 jaar Einde sessie
Deze cookies worden geplaatst door Clarity. Er wordt informatie verzameld over hoe de websitebezoeker de website gebruikt. Zo kan er gecheckt worden waar de bezoeker precies op klikt, zodat de website naar aanleiding van deze informatie geoptimaliseerd kan worden.			
Cloudflare	Functioneel	__cf_bm __cfduid	Einde sessie 1 maanden
Cloudflare is een platform dat de prestaties en veiligheid van websites verbetert. Deze cookies identificeren en volgen de gebruiker, onder andere om een load-balancer en een bot-manager te laten werken. Tevens wordt er een cookie gebruikt om te bepalen of webverkeer vertrouwd is.			
CookieCode	Functioneel	PraivacyAudit PraivacyCookieConsent	1 jaar 1 jaar
In de cookie PraivacyCookieConsent worden uw voorkeuren wat betreft het toestaan van cookies geregistreerd. Middels de cookie PraivacyAudit kunt u op anonieme wijze later terugzoeken welke toestemming u heeft gegeven voor het plaatsen van cookies.			

Naam	Type(s)	Cookies	Bewaartermijn
Crwdcntrl	Analytisch, Tracking	_cc_aud	39 weken
		_cc_cc	39 weken
		_cc_dc	39 weken
		_cc_id	39 weken

Deze cookies worden geplaatst door Crwdcntrl. Deze cookies verzamelen data over het gebruik van de website. De verzamelde data kan worden gebruikt om gepersonaliseerde advertenties aan gebruikers te kunnen tonen.

DoubleClick	Tracking	IDE	1 jaar
-------------	----------	-----	--------

DoubleClick gebruikt cookies om de bezoeker, ook op andere websites te herkennen voor advertentiedoeleinden. Door middel van tracking kunnen gepersonaliseerde advertenties worden aangeboden. Tevens kan het gedrag van de bezoeker bij de gepersonaliseerde advertentie worden onderzocht. Door middel van deze cookie kan uw gedrag in kaart worden gebracht.

eXelate	Tracking	EE	17 weken
		ud	17 weken

Deze cookies worden geplaatst door eXelate, het bedrijf achter excelator.com. Deze cookies worden over het algemeen gebruikt voor advertentiedoeleinden. Ze verzamelen gegevens over de gebruiker om zo gepersonaliseerde advertenties te kunnen tonen.

Eyeota	Tracking	mako_uid	1 jaar
		ONPLFTRH	Einde sessie

Deze cookies worden geplaatst door Eyota. Deze cookie verzamelt informatie over hoe de gebruiker de website gebruikt en welke advertenties er aan de gebruiker zijn vertoond voordat hij de desbetreffende website heeft bezocht.

Fifty	Analytisch, Tracking	fifid	1 jaar
		fm	1 weken

Deze cookies worden gebruikt door Fifty. Met behulp van deze cookies worden er persoonsgegevens van de websitebezoeker verzameld. Deze gegevens worden vastgelegd in een digitaal profiel. Vervolgens worden er op basis van dit digitale profiel gepersonaliseerde advertenties aan de websitebezoeker getoond.

Google	Tracking	__Secure-3PAPISID	Einde sessie
		__Secure-3PSID	Einde sessie
		__Secure-APISID	Einde sessie
		__Secure-HSID	Einde sessie
		__Secure-SSID	Einde sessie
		1P_JAR	Einde sessie
		APISID	Einde sessie
		HSID	Einde sessie
		NID	Einde sessie
		SAPISID	Einde sessie
		SID	Einde sessie

Deze cookies worden geplaatst door Google. Zo worden onder andere voorkeuren per bezoeker opgeslagen. Ook worden deze cookies gebruikt voor persoonlijke advertentiedoeleinden. Lees hier (<https://policies.google.com/technologies/partner-sites>) op welke manier Google uw persoonsgegevens gebruikt.

Naam	Type(s)	Cookies	Bewaartermijn
Google Analytics (anon.)	Analytisch (anoniem)	_ga	2 jaar
		_ga_KWYLBVWTHF	2 jaar
		_gat	Einde sessie
		_gat_UA-52513252-21	Einde sessie
		_gid	22 uur

Deze cookies worden geplaatst door Google Analytics. Hiermee wordt gemeten hoeveel gebruikers de website bezoeken, en hoe ze de website gebruiken. Uw IP-adres is gemaskeerd, waardoor u als bezoeker anoniem blijft.

Live Ramp Inc	Tracking	pxrc	9 weken
		rlas3	1 jaar

Deze cookies worden geplaatst door Live Ramp Inc, het bedrijf achter rldn.com. Deze cookies registreren gegevens van de gebruiker. Zoals het aantal bezoeken, de gemiddelde tijd die op de website is doorgebracht en welke pagina's er zijn bezocht. Met deze gegevens kunnen gepersonaliseerde advertenties aan de gebruiker worden getoond.

Media Math	Tracking	uuid	1 jaar
		uuidc	1 jaar

Deze cookies worden geplaatst door Media Math. Deze cookies worden geplaatst om gepersonaliseerde advertenties aan de gebruiker te kunnen tonen de effectiviteit van de geplaatste advertenties te meten.

OneAudience	Tracking	cookie	1 jaar
		done_redirects154	23 uur

Deze cookies worden geplaatst door OneAudience. Deze cookies hebben tot doel om een profiel van de gebruiker kan worden samengesteld op het moment dat hij actief is op de website. Aan de hand hiervan kunnen gepersonaliseerde advertenties aan de gebruiker worden getoond.

Realtime bidding	Tracking	digitalAudience	10 jaar
		euds	Einde sessie
		sec	1 jaar
		smd	1 jaar
		uid	6 maanden
		uuid	1 jaar

Worden geplaatst door een advertentie platform. De geplaatste cookies wijzigen voortdurend en kunnen persoonsgegevens bevatten. Bepaalde vlakken op de website worden gereserveerd voor het tonen van advertenties. Het RTB-platform houdt een volledig geautomatiseerde veiling voor de advertentievlakken. Bij Real Time Bidding bieden adverteerders tegen elkaar op om uiteindelijk de mogelijkheid te krijgen een advertentie aan te bieden aan een specifieke websitebezoeker. De hoogte van het bod wordt gebaseerd op de eigenschappen die aan de websitebezoeker (kunnen) worden toegedicht. De advertentie van de winnende koper wordt binnen 100 milliseconden weergegeven op de site.

Naam	Type(s)	Cookies	Bewaartermijn
Rocketfuel	Tracking	eud	1 jaar
		rud	1 jaar
		ruds	Einde sessie

Deze cookies worden geplaatst door Rocketfuel, het bedrijf achter rfihub.com. Deze cookies registreren gegevens van de gebruiker als een bezoek wordt gebracht aan de website. Zoals het IP-adres, locatie, bezochte websites en welke advertenties zijn aangeklikt. Deze gegevens moeten Rocketfuel in staat stellen om gepersonaliseerde advertenties te kunnen tonen aan de gebruiker.

SalesFeed	Analytisch (anoniem)	sfsid	Einde sessie
		zcl.1	1 jaar
		zss.1	Einde sessie

Deze cookies worden door SalesFeed geplaatst. Ze geven een sessie-ID mee aan het bezoek, zodat ze inzicht hebben in welke pagina's er op de website worden bezocht. SalesFeed houdt zich niet bezig met het herkennen van consumenten, maar alleen met bedrijven.

ShareThis	Tracking	__stid	1 jaar
		__unam	39 weken
		pxcelPage_c010	1 weken

Deze cookies worden geplaatst door sharethis.com. ShareThis biedt de mogelijkheid om via een plug-in content via sociale media te delen. Daarnaast wordt er gegevens verzameld om zo een digitaal profiel op te bouwen en gerichte advertenties te tonen aan de websitebezoeker.

Site Cookies	Functioneel	JSESSIONID	Einde sessie
		PHPSESSID	Einde sessie

Deze cookies houden ingevoerde gegevens op de website bij, zodat het gebruik van de website makkelijker is voor de gebruiker. Hierbij kan worden gedacht aan inloggegevens, gegevens die worden ingevuld op formulieren en het opslaan van voorkeuren.

The Trade Desk	Tracking	TDCPM	1 jaar
		TDID	1 jaar

The Trade Desk gebruikt deze cookies om de bezoeker ook op andere websites te herkennen voor advertentie doeleinden. Door middel van tracking kunnen gepersonaliseerde advertenties worden aangeboden.

Unclassified		_GRECAPTCHA	6 maanden
--------------	--	-------------	-----------

Vimeo	Analytisch, Tracking	ab_t	Einde sessie
		vuid	2 jaar

Deze cookies worden geplaatst door vimeo.com en player.vimeo.com. Ze zorgen ervoor dat het afspelen van de video's kan plaatsvinden. Ook analyseren ze de id's van de bezoekers.

Vimeo (functional)	Functioneel	player	1 jaar
--------------------	-------------	--------	--------

Deze functionele cookies zorgen ervoor dat de videoplayer van Vimeo werkt.

Naam	Type(s)	Cookies	Bewaartermijn
Weborama	Analytisch, Tracking	AFFICHE_W wam-sync wui	3 maanden 1 weken 3 maanden

Deze cookies worden geplaatst door Weborama. Bij het laden van deze cookies worden er gegevens verzameld over op welke wijze de gebruiker de webpagina bezoekt en wat hij heeft aangeklikt. Op basis van de verzamelde gegevens kunnen er gepersonaliseerde advertenties aan de gebruiker worden getoond.

YouTube	Tracking	CONSENT GPS PREF VISITOR_INFO1_LIVE YSC	2 jaar Einde sessie 35 weken 6 maanden Einde sessie
---------	----------	---	---

Dit zijn cookies die door YouTube worden geplaatst om het gedrag van bezoekers te analyseren. Er wordt een YouTube-video op de site gezet en wanneer de gebruiker deze bekijkt komt er informatie vrij.

3. GOOGLE ANALYTICS

A. GOOGLE

- i. Via onze website wordt een cookie geplaatst van het ongetwijfeld bij u bekende bedrijf Google. Deze cookies maken deel uit van de “Analytics”-dienst. Wij gebruiken deze dienst om te onderzoeken hoe u als bezoeker onze website gebruikt en hierover maakt Google voor ons inzichtelijke rapportages.
- ii. Google kan deze informatie aan derden verschaffen indien Google hiertoe wettelijk wordt verplicht, of voor zover derden de informatie namens Google verwerken. Summa Vastgoed B.V. heeft hier geen invloed op.

B. PRIVACY-INSTELLINGEN

- i. Door middel van deze cookieverklaring informeren wij u over het gebruik van dit type cookie.
- ii. Summa Vastgoed B.V. heeft met Google een verwerkersovereenkomst gesloten.
- iii. De informatie die Google verzamelt, wordt zo veel mogelijk geanonimiseerd, uw IP-adres is daarbij gemaskeerd zodat uw locatie niet herleidbaar is.
- iv. Wij hebben Google geen toestemming gegeven om de verzamelde gegevens te delen met overige producten of diensten van Google (zoals o.a. Adwords, DoubleClick).

4. WEBSITES VAN DERDEN EN WIJZIGINGEN

- i. Deze cookieverklaring is niet van toepassing op websites van derden die door middel van links met onze website zijn verbonden. Het is voor Summa Vastgoed B.V. niet mogelijk om te garanderen dat deze derden op een betrouwbare en veilige wijze omgaan met uw persoonsgegevens.
- ii. Raadpleeg altijd de privacyverklaring van deze websites alvorens van deze websites gebruik te maken.
- iii. Deze cookieverklaring kan worden gewijzigd. Bij wijziging zal u opnieuw worden gevraagd om uw akkoord voor de plaatsing van de gewijzigde cookies. De huidige versie van deze cookieverklaring is 20230606.

5. GEGEVENS INZIEN, AANPASSEN OF VERWIJDEREN

A. UW RECHTEN

- i. U heeft het recht om:
 - a. uw persoonsgegevens in te zien;
 - b. een verzoek tot correctie van gegevens in te dienen;
 - c. een verzoek te doen minder gegevens door ons te laten verwerken;
 - d. verwijdering van uw gegevens aan te vragen;
 - e. uw gegevens te laten overdragen aan iemand anders en,
 - f. een klacht in te dienen zoals verder is beschreven in artikel 6.
- ii. Mocht u vragen of opmerkingen over de gegevensverwerking van Summa Vastgoed B.V. hebben, stuur dan een verzoek naar njoosen@summa-nv.com
- iii. Summa Vastgoed B.V. wil er zeker van zijn dat het verzoek tot inzage door u is gedaan. Daarom vragen wij u vriendelijk om, tezamen met uw verzoek tot inzage, correctie of verwijdering, een kopie van uw identiteitsbewijs mee te sturen. Ter bescherming van uw privacy verzoekt Summa Vastgoed B.V. u om in deze kopie uw pasfoto, MRZ (machine readable zone, de strook met nummers onderaan het paspoort), paspoortnummer en Burgerservicenummer (BSN) zwart te maken.
- iv. Summa Vastgoed B.V. zal zo snel mogelijk, maar in ieder geval binnen vier weken, op uw verzoek reageren.

6. KLACHTRECHT

A. INTERNE BEHANDELING

- i. Wanneer u klachten heeft over de wijze van verwerking van (persoons)gegevens helpt Summa Vastgoed B.V. u graag om deze in onderling overleg uit de wereld te helpen. Richt uw klacht voor behandeling in eerste instantie tot njoosen@summa-nv.com.

B. AUTORITEIT PERSOONSgegevens

- i. Op grond van de Algemene Verordening Gegevensbescherming heeft u het recht om een klacht in te dienen bij de Autoriteit Persoonsgegevens over onze verwerkingen van uw persoonsgegevens. U kunt hiervoor contact opnemen met de Autoriteit Persoonsgegevens. Meer informatie over uw klachtrecht vindt u op de website via: <https://autoriteitpersoonsgegevens.nl/nl/zelf-doen/privacyrechten/klacht-over-gebruik-persoonsgegevens>.