

# COOKIEVERKLARING

WOONSQUARE B.V.  
EUROPALAAN 24  
5121 DJ RIJEN  
NEDERLAND

WOONSQUARE.NL  
AVG@WOONSQUARE.NL  
KVK 20054994

## 1. ALGEMEEN

### A. VERSCHILLENDE SOORTEN COOKIES

- i. Woonsquare B.V. gebruikt verschillende cookies op haar website. Een cookie is een klein tekstbestand dat bij het eerste bezoek aan deze website wordt opgeslagen door de browser van uw computer, tablet of smartphone. Er bestaan verschillende soorten cookies:
- ii.
  - a. Functionele cookies zijn cookies met een puur technische functionaliteit. Ze zorgen ervoor dat de website optimaal functioneert. Zo kunnen bijvoorbeeld uw voorkeursinstellingen onthouden worden. Ook kunnen wij hiermee onze website en onze dienstverlening via de website optimaliseren.
  - b. Analytische cookies kunnen uw surfgedrag bijhouden. Deze cookies zijn er wanneer er gebruik wordt gemaakt van analytische dienstverleners, zoals bijvoorbeeld Google Analytics. Sommige analytische cookies zijn anoniem, terwijl andere analytische cookies persoonsgegevens verwerken.
  - c. Tracking cookies: deze cookies worden door een externe partij geplaatst. Met behulp van deze cookies kunnen gepersonaliseerde advertenties worden getoond. Deze cookies kunnen ook uw surfgedrag bijhouden waardoor een zeer specifiek profiel door deze partijen kan worden opgebouwd. Dit profiel kan zo gedetailleerd zijn dat er sprake is van een persoonsgegeven.

### B. COOKIEVOORKEUREN WIJZIGEN

- i. Uw cookie-instellingen zijn bij uw eerste bezoek aan onze website door u zelf ingesteld. Alle niet functionele cookies zijn per categorie te weigeren. Plaatsing van cookies, anders dan functionele of anonieme analytische cookies, vindt alleen plaats na toestemming door middel van een actieve handeling door u als bezoeker. U kunt uw instellingen op ieder moment wijzigen via onze website.

### C. GRONDSLAG VAN DE GEGEENSVERWERKING

- i. Functionele cookies: de grondslag voor het verwerken van functionele cookies is het gerechtvaardigd belang van Woonsquare B.V.. De grondslag "gerechtvaardigd belang" is gebaseerd op artikel 6, lid 1, sub f van de AVG. Het belang van Woonsquare B.V. is gebaseerd op de behoefte om een goede werking van de website te waarborgen. Het belang van de gebruiker bij het behoud van zijn of haar privacy wordt echter niet overschreden, aangezien functionele cookies geen persoonlijke gegevens verzamelen die gebruikt kunnen worden voor bijvoorbeeld marketing of andere doeleinden.
- ii. Analytische en tracking cookies: de grondslag voor het verwerken van analytische en tracking cookies betreft de gegeven toestemming aan Woonsquare B.V.. De grondslag is gebaseerd op artikel 6, lid 1, sub a van de AVG. Dit artikel bepaalt dat de verwerking van persoonsgegevens alleen is toegestaan als de betrokkene hiervoor zijn of haar ondubbelzinnige toestemming heeft gegeven. De gevraagde toestemming geeft u als gebruiker controle over uw persoonsgegevens en biedt transparantie over hoe deze gegevens worden gebruikt.

## **2. COOKIEOVERZICHT**

### **A. COOKIENAAM, COOKIE TYPE, COOKIE DOELEINDE EN DE BEWAARTERMIJN**

- i. De website van Woonsquare B.V. maakt gebruik van verschillende soorten cookies welke zijn weergegeven in onderstaande tabel.
- ii. In totaal zijn er op woonsquare.nl 66 verschillende cookies aanwezig. De volgende cookies kunnen bij een bezoek aan de website van Woonsquare B.V. op de harde schijf van de bezoeker worden geplaatst:

## B. COOKIETABEL

Naam	Type(s)	Cookies	Bewaartermijn
Adnxs	Tracking, Functioneel, Analytisch	anj	3 maanden
Adnxs	Tracking, Functioneel, Analytisch	uuid2	3 maanden

Deze cookies worden geplaatst door Appnexus. Ze meten hoeveel websitebezoekers ook daadwerkelijk iets met de advertentie doen. Op deze manier kan de waarde van een advertentiepartner te bepalen.

Adscience	Tracking	app_ts	1 jaar
-----------	----------	--------	--------

Deze cookie zorgt ervoor dat er relevante advertenties worden getoond op externe websites.

Bing	Tracking	MR	1 weken
Bing	Tracking	MUID	1 jaar
Bing	Tracking	SRM_B	1 jaar

Bing gebruikt verschillende cookies. Verzamelde gebruikersgegevens worden specifiek aan de gebruiker of het apparaat aangepast. De gebruiker kan ook buiten de geladen website worden gevolgd waardoor een beeld ontstaat van het gedrag van de bezoeker.

Clarity	Tracking	_clck	1 jaar
Clarity	Tracking	_clsk	23 uur
Clarity	Tracking	ANONCHK	Einde sessie
Clarity	Tracking	CLID	1 jaar
Clarity	Tracking	MR	1 weken
Clarity	Tracking	MUID	1 jaar
Clarity	Tracking	SM	Einde sessie

Deze cookies worden geplaatst door Clarity. Er wordt informatie verzameld over hoe de websitebezoeker de website gebruikt. Zo kan er gecheckt worden waar de bezoeker precies op klikt, zodat de website naar aanleiding van deze informatie geoptimaliseerd kan worden.

Cloudflare	Functioneel	__cfduid	1 maanden
------------	-------------	----------	-----------

Cloudflare is een platform dat de prestaties en veiligheid van websites verbetert. Deze cookies identificeren en volgen de gebruiker, onder andere om een load-balancer en een bot-manager te laten werken. Tevens wordt er een cookie gebruikt om te bepalen of webverkeer vertrouwd is.

CookieCode	Functioneel	PraivacyAudit	1 jaar
CookieCode	Functioneel	PraivacyCookieConsent	1 jaar

In de cookie PraivacyCookieConsent worden uw voorkeuren wat betreft het toestaan van cookies geregistreerd. Middels de cookie PraivacyAudit kunt u op anonieme wijze later terugzoeken welke toestemming u heeft gegeven voor het plaatsen van cookies.

Naam	Type(s)	Cookies	Bewaartermijn
DoubleClick	Tracking	IDE	1 jaar
DoubleClick	Tracking	test_cookie	Einde sessie
DoubleClick gebruikt cookies om de bezoeker, ook op andere websites te herkennen voor advertentiedoeleinden. Door middel van tracking kunnen gepersonaliseerde advertenties worden aangeboden. Tevens kan het gedrag van de bezoeker bij de gepersonaliseerde advertentie worden onderzocht. Door middel van deze cookie kan uw gedrag in kaart worden gebracht.			
Facebook	Tracking	_fbp	3 maanden
Facebook	Tracking	c_user	Einde sessie
Facebook	Tracking	fr	3 maanden
Facebook	Tracking	xs	Einde sessie
Facebook gebruikt verschillende cookies. Verzamelde gebruikersgegevens worden specifiek aan de gebruiker of het apparaat aangepast. De gebruiker kan ook buiten de geladen website worden gevolgd waardoor een beeld ontstaat van het gedrag van de bezoeker. Deze verwerking vindt plaats in de Verenigde Staten van Amerika.			
Google	Tracking, Analytisch	__Secure-3PAPISID	Einde sessie
Google	Tracking, Analytisch	__Secure-3PSID	Einde sessie
Google	Tracking, Analytisch	__Secure-APISID	Einde sessie
Google	Tracking, Analytisch	__Secure-HSID	Einde sessie
Google	Tracking, Analytisch	__Secure-SSID	Einde sessie
Google	Tracking, Analytisch	_gcl_au	3 maanden
Google	Tracking, Analytisch	1P_JAR	Einde sessie
Google	Tracking, Analytisch	APISID	Einde sessie
Google	Tracking, Analytisch	HSID	Einde sessie
Google	Tracking, Analytisch	NID	Einde sessie
Google	Tracking, Analytisch	SAPISID	Einde sessie
Google	Tracking, Analytisch	SID	Einde sessie

Naam	Type(s)	Cookies	Bewaartermijn
<p>Deze cookies worden geplaatst door Google. Ze worden gebruikt voor analytische doeleinden en voor de verzameling van gegevens over het gebruik van Google-diensten. Deze inzichten stellen zowel Google als de website-eigenaar in staat om de dienstverlening en website te verbeteren. Google gebruikt de verzamelde gegevens eveneens voor gebruik voor persoonlijke advertentiedoelstellingen. De interacties en voorkeuren worden per bezoeker opgeslagen. Deze gegevensverwerking vindt plaats in de Verenigde Staten van Amerika.</p>			
Google Analytics	Analytisch	_ga	2 jaar
Google Analytics	Analytisch	_ga_KNE73275Z6	2 jaar
Google Analytics	Analytisch	_ga_M35DKYZDBE	2 jaar
<p>Deze cookies worden geplaatst door Google Analytics. Met deze cookies krijgen we een beter beeld van het gedrag van de bezoeker op de website. Hiermee wordt vervolgens de gebruikerservaring op de website verbeterd. Deze verwerking vindt plaats in de Verenigde Staten van Amerika.</p>			
Google Analytics (anon.)	Analytisch (anoniem)	_gat	Einde sessie
Google Analytics (anon.)	Analytisch (anoniem)	_gat_UA-00000-0	Einde sessie
Google Analytics (anon.)	Analytisch (anoniem)	_gat_UA-22713036-1	Einde sessie
Google Analytics (anon.)	Analytisch (anoniem)	_gid	23 uur
<p>Deze cookies worden geplaatst door Google Analytics. Hiermee wordt gemeten hoeveel gebruikers de website bezoeken, en hoe ze de website gebruiken. Uw IP-adres is gemaskeerd, waardoor u als bezoeker anoniem blijft.</p>			
Google reCAPTCHA	Functioneel	_GRECAPTCHA	6 maanden
<p>Deze cookie wordt geplaatst door Google en wordt gebruikt om onderscheid te maken tussen mensen en bots. Dit is gunstig voor de website om juiste rapporten over het gebruik van de website te maken.</p>			
Hotjar	Analytisch, Tracking	_hjAbsoluteSessionInProgress	Einde sessie
Hotjar	Analytisch, Tracking	_hjFirstSeen	Einde sessie
Hotjar	Analytisch, Tracking	_hjid	1 jaar
Hotjar	Analytisch, Tracking	_hjIncludedInPageviewSample	Einde sessie
Hotjar	Analytisch, Tracking	_hjIncludedInSessionSample	Einde sessie
Hotjar	Analytisch, Tracking	_hjIncludedInSessionSample_2026547	Einde sessie

Naam	Type(s)	Cookies	Bewaartermijn
Hotjar	Analytisch, Tracking	_hjSession_2026547	Einde sessie
Hotjar	Analytisch, Tracking	_hjSessionUser_2026547	1 jaar
Hotjar	Analytisch, Tracking	_hjTLDTest	Einde sessie

Deze cookies worden geplaatst door Hotjar. Ze zorgen voor analyse en feedback van de website op basis van het bezoek van de gebruiker. Op deze manier is het mogelijk om de website aan te passen naar de wens van de bezoekers.

Magento	Functioneel	external_no_cache	Einde sessie
Magento	Functioneel	frontend	22 uur
Magento	Functioneel	frontend_cid	22 uur

De website maakt gebruik van Magento als webshopplatform. De cookies die worden geplaatst maakt het de website mogelijk om de webshop effectief te beheren en bezoekers in staat te stellen om hun aankopen af te ronden, onthouden en ingevoerde gegevens te verwerken.

Realtime bidding	Tracking	viewer	1 jaar
------------------	----------	--------	--------

Worden geplaatst door een advertentie platform. De geplaatste cookies wijzigen voortdurend en kunnen persoonsgegevens bevatten. Bepaalde vlakken op de website worden gereserveerd voor het tonen van advertenties. Het RTB-platform houdt een volledig geautomatiseerde veiling voor de advertentievlakken. Bij Real Time Bidding bieden adverteerders tegen elkaar op om uiteindelijk de mogelijkheid te krijgen een advertentie aan te bieden aan een specifieke websitebezoeker. De hoogte van het bod wordt gebaseerd op de eigenschappen die aan de websitebezoeker (kunnen) worden toegedicht. De advertentie van de winnende koper wordt binnen 100 milliseconden weergegeven op de site.

Site Cookies (Functioneel)	Functioneel	PHPSESSID	Einde sessie
----------------------------	-------------	-----------	--------------

Deze cookies houden ingevoerde gegevens op de website bij, zodat het gebruik van de website makkelijker is voor de gebruiker. Hierbij kan worden gedacht aan inloggegevens, gegevens die worden ingevuld op formulieren en het opslaan van voorkeuren.

Vimeo	Analytisch, Tracking	vuid	2 jaar
-------	----------------------	------	--------

Deze cookies worden geplaatst door vimeo.com en player.vimeo.com. Ze zorgen ervoor dat het afspelen van de video's kan plaatsvinden. Ook analyseren ze de id's van de bezoekers.

YouTube	Tracking	CONSENT	2 jaar
YouTube	Tracking	GPS	Einde sessie
YouTube	Tracking	VISITOR_INFO1_LIVE	6 maanden
YouTube	Tracking	YSC	Einde sessie

Naam	Type(s)	Cookies	Bewaartermijn
------	---------	---------	---------------

Dit zijn cookies die door YouTube worden geplaatst om het gedrag van bezoekers te analyseren. Er wordt een YouTube-video op de site gezet en wanneer de gebruiker deze bekijkt komt er informatie vrij.

### 3. GOOGLE ANALYTICS

#### A. GOOGLE

- i. Via onze website wordt een cookie geplaatst van het ongetwijfeld bij u bekende bedrijf Google. Deze cookies maken deel uit van Google Analytics. Wij gebruiken deze dienst om te onderzoeken hoe u als bezoeker onze website gebruikt en hierover maakt Google voor ons inzichtelijke rapportages.
- ii. Google kan deze informatie aan derden verschaffen indien Google hiertoe wettelijk wordt verplicht, of voor zover derden de informatie namens Google verwerken. Woonsquare B.V. heeft hier geen invloed op.
- iii. U kunt hier (<https://policies.google.com/technologies/partner-sites>) lezen op welke manier Google uw persoonsgegevens gebruikt en voor welke doeleinden deze worden ingezet.

#### B. PRIVACY-INSTELLINGEN

- i. Door middel van deze cookieverklaring informeren wij u over het gebruik van Google Analytics.
- ii. Woonsquare B.V. heeft met Google een verwerkersovereenkomst gesloten;
- iii. Er wordt gebruik gemaakt van Google Signals. Deze functie geeft ons meer inzicht in het gedrag van onze bezoekers op verschillende apparaten;
- iv. Verzamelde gegevens worden gekoppeld aan overige diensten van Google;
- v. Uw IP-adres wordt geanonimiseerd, zodat uw locatie niet herleidbaar is.

### 4. WEBSITES VAN DERDEN EN WIJZIGINGEN

- i. Deze cookieverklaring is niet van toepassing op websites van derden die door middel van links met onze website zijn verbonden. Het is voor Woonsquare B.V. niet mogelijk om te garanderen dat deze derden op een betrouwbare en veilige wijze omgaan met uw persoonsgegevens.
- ii. Raadpleeg altijd de privacyverklaring van deze websites alvorens van deze websites gebruik te maken.
- iii. Een bekende derde partij is Google, lees hier (<https://business.safety.google/privacy/>) hoe zij met persoonsgegevens omgaan.
- iv. Deze cookieverklaring kan worden gewijzigd. Bij wijziging zal u opnieuw worden gevraagd om uw akkoord voor de plaatsing van de gewijzigde cookies. De huidige versie van deze cookieverklaring is 20250130.

## **5. GEGEVENS INZIEN, AANPASSEN OF VERWIJDEREN**

### **A. UW RECHTEN**

- i. U heeft het recht om:
  - a. uw persoonsgegevens in te zien;
  - b. een verzoek tot correctie van gegevens in te dienen;
  - c. een verzoek te doen minder gegevens door ons te laten verwerken;
  - d. verwijdering van uw gegevens aan te vragen;
  - e. uw gegevens te laten overdragen aan iemand anders en,
  - f. een klacht in te dienen zoals verder is beschreven in artikel 6.
- ii. Mocht u vragen of opmerkingen over de gegevensverwerking van Woonsquare B.V. hebben, stuur dan een verzoek naar [avg@woonsquare.nl](mailto:avg@woonsquare.nl)
- iii. Woonsquare B.V. wil er zeker van zijn dat het verzoek tot inzage door u is gedaan. Daarom vragen wij u vriendelijk om, tezamen met uw verzoek tot inzage, correctie of verwijdering, een kopie van uw identiteitsbewijs mee te sturen. Ter bescherming van uw privacy verzoekt Woonsquare B.V. u om in deze kopie uw pasfoto, MRZ (machine readable zone, de strook met nummers onderaan het paspoort), paspoortnummer en Burgerservicenummer (BSN) zwart te maken.
- iv. Woonsquare B.V. zal zo snel mogelijk, maar in ieder geval binnen vier weken, op uw verzoek reageren.

## **6. KLACHTRECHT**

### **A. INTERNE BEHANDELING**

- i. Wanneer u klachten heeft over de wijze van verwerking van (persoons)gegevens helpt Woonsquare B.V. u graag om deze in onderling overleg uit de wereld te helpen. Richt uw klacht voor behandeling in eerste instantie tot [avg@woonsquare.nl](mailto:avg@woonsquare.nl).

### **B. AUTORITEIT PERSOONSgegevens**

- i. Op grond van de Algemene Verordening Gegevensbescherming heeft u het recht om een klacht in te dienen bij de Autoriteit Persoonsgegevens over onze verwerkingen van uw persoonsgegevens. U kunt hiervoor contact opnemen met de Autoriteit Persoonsgegevens. Meer informatie over uw klachtrecht vindt u op de website via: <https://autoriteitpersoonsgegevens.nl/nl/zelf-doen/privacyrechten/klacht-over-gebruik-persoonsgegevens>.